

# nya moderaterna

## MOTION TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

### **Säkerställ underhållet av Burlövs kommuns fastigheter.**

Det är inte någon hemlighet att underhållet på i stort sett samtliga Burlövs kommuns fastigheter är kraftigt eftersatt. Vi får dagligen hör om diverse panikåtgärder för att hantera läckage, översvämningar, mögel, dålig ventilation, mm. Vår fastighetschef gjorde under 2009/2010 en grundlig genomgång av vad som behöver göras för att ställa fastighetsbeståndet i ett någorlunda acceptabelt skick. En överslagsberäkning gav vid handen att det behövs ca 150 miljoner kronor för detta.

Det är uppenbart att vi inte längre kan hålla på att kontinuerligt spara in på underhållet om vi skall kunna fortsätta ha de aktiviteter i fastigheterna som de är avsedda för. Det är kommuninnevärnarnas gemensamt ägda tillgångar som det handlar om. Vi löper för närvarande stor risk att få stänga skolor och andra anläggningar för att inte utsätta barn, medborgare och medarbetare för fara.

För att komma ur denna onda cirkel yrkar vi därför på följande:

- Att fastighetschefens utredning uppdateras, presenteras och görs tillgänglig för samtliga politiker.
- Att en åtgärdsplan tas fram med målet att återställa fastigheterna till en normal kvalitet.
- Att man gör en tydlig prioritering med avseende på följande prioriterings ordning,
  - fastigheter där man kan riskera barn och ungas hälsa,
  - fastigheter där vuxnas hälsa kan påverkas,
  - fastigheter där det finns risk för stora ekonomiska förluster pga. dåligt underhåll,
- Att planen innehåller kontroll stationer där politikerna kontinuerligt (t.ex. kvartalsvis) blir uppdaterade på hur planen genomförs.
- Att underhållsplaner tas fram (i den mån att det inte finns några) och/eller uppdateras om de finns, för samtliga fastigheter i det befintliga fastighetsbeståndet.

Nils Holmqvist (M)